

Pakkepriser realkredit finansiering (erhvervs kunder) pr. 20. november 2024.

Gælder for lån med pant i max. 2 ejendomme og ingen sampantsætninger eller andre komplicerende forhold.
Gebyr på øvrige sager fastlægges gebyret individuelt ud fra kreditrisiko og sagens kompleksitet.

	Omlægning uden provenu	Omlægning/tillægslån	Ejendomskøb	Ejendomssalg uden hæftelser	Ejendomssalg med indfrielse	Nybyggeri/Ombygning
Rådgivning	x	X	X	X	X	X
Deponering købesum og oprettelse af deponeringskonto			X	X	X	
Oprettelse af købesums/forhåndsgaranti			X			X
Hjemtagelse af realkreditlån	X	X	X			X
Oprettelse af lånesagskonto	X	X	X	X	X	X
Oprettelse af byggekredit						X
Indfrielse/Aflysning af pantebrev	X	X	X		X	X
Korrespondance med advokat, ejendomsmægler og øvrige rådgivere			X	X	X	
Notering af transporter			X	X	X	
Oprettelse af sikringskonto						X
Udfærdigelse/ændring af dokumenter	X	X	X	X	X	X
Påtegning på pantebrev/eksisterende sikkerheder i banken	X	X	X			X
Sletning af retsanmærkninger	X	X	X			X
Dokumentation (Indhentning af offentlige dokumenter)	X	X	X	X	X	X
Tinglysningssekspedition	X	X	X		X	X
Vurdering/Besigtigelser	X	X	X			X
Kurssikring	X	X	X		X	X
Pakkepris min. kr. *	kr. 7.500,00	kr. 10.000,00	kr. 15.000,00	kr. 4.000,00	kr. 6.000,00	kr. 15.000,00
Garanti provision - Forhåndslån	Min. 1,50%	Min. 1,50%	Min. 1,50%	-	-	Min. 1,50%

* Ovennævnte pris gælder alene pakkeprisen, ved øvrige serviceydelser henvises til separat prisblad - eksempelvis:

- Kurssikring beregnes særskilt
- Lånesagsgebyr og stiftelsesprovision af bank - & realkreditlån beregnes særskilt
- Omkostninger til kreditforening beregnes særskilt

Eksempler på øvrige serviceydelser på:

- Kurssikring af realkredit pr. lån kr. 950
- Refinansiering af realkreditlån pr. lån kr. 750
- Indfrielse af realkreditlån uden sikringskonto kr. 1.500
- Formidling af gældsøvertagelse ved ejerskifte pr. lån kr. 2.500 - Min. kr. 10.000